



РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет №270 от 25.11.2014г «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан»

Рассмотрев протокола публичных слушаний от 03.09.2019 г и от 30.10.2019г по вопросу «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан», и в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Совет сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Внести в «Правила землепользования и застройки сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан», утвержденные решением Совета сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район №270 от 25 ноября 2014г.», следующие изменения:

1.1 В Главу 18 «Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» п.18.1 Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам, приведенные в таблице 1: в зоне Ж-1, Ж-1.1, Ж-1.2 для «Блокированная жилая застройка» - «условно разрешенный вид» заменить на «основной вид разрешенного использования».

1.2. В раздел II «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан» внести следующее изменение: на земельном участке расположенному по адресу с.Ильчимбетово, ул.Березовая, 1 – часть территориальной зоны «Т-1» – для объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (улицы) и часть зоны «СП-2» – санитарно-защитная зона объектов, включающая санитарнозащитное озеленение, заменить на зону «Ж-1» - зона индивидуальной усадебной застройки с личным подсобным хозяйством, не требующим организации санитарно-защитных зон.

2. Обнародовать настоящее решение в здании Администрации сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан и опубликовать (разместить) в сети Интернет на официальном сайте Администрации сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан www.ilchimbet.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Ильчимбетовский сельсовет

Р.М.Гиниятуллин

«24» ноября 2019 г.

№ 22