|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БашҠортостан Республикаһының Туймазы районы муниципаль районының Илсембәт ауыл советыауыл биләмәһе Советы452776, Илсембәт ауылы,  Мәктәп урамы, 37Тел. 8(34782) 3-86-35 | Gerb | Совет сельского поселения Ильчимбетовский сельсоветмуниципального районаТуймазинский районРеспублики Башкортостан452776, село Ильчимбетово, ул.Школьная, 37Тел. 8(34782) 3-86-35 |

­­­­­­­­­­­­­­­**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

«24» февраль 2022г. №171 «24» февраля 2022г.

# О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет №270 от 25.11.2014г «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан»

#

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Совет сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан

**РЕШИЛ:**

**I.** Внести в решение Совета сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет №270 от 25.11.2014г «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан» следующие изменения:

В Главе 19 «Градостроительные регламенты в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» «Правил землепользования и застройки сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан», утвержденных решением Совета сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район №270 от 25 ноября 2014г., в ст.19.1 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в приведенной в таблице 2 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» для территориальной зоны Ж-1, Ж-1.1, Ж-1.2, отменить максимальную площадь земельных участков.

Изменить условное обозначение для территории земельных участков, расположенных в с.Ильчимбетово, ул.Молодежная с «огородничество» на «жилая застройка» и для территории земельного участка, расположенного напротив школы в с.Ильчимбетово по ул.Советская с «общественная застройка проектируемая» на «парки, скверы (проект)».

**II.** Обнародовать настоящее решение в здании Администрации сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан и опубликовать (разместить) в сети Интернет на официальном сайте Администрации сельского поселения Ильчимбетовский сельсовет муниципального района Туймазинский район Республики Башкортостан www.ilchimbet.ru.

**III.** Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Ильчимбетовский сельсовет

муниципального района

Туймазинский район

Республики Башкортостан Р.М.Гиниятуллин